

ATELIERS, LINDENSTRASSE 4 UND 6 KURZBAUBESCHRIEB

Die Atelierflächen werden teilausgebaut übergeben. Ihre Ausbauwünsche können bei der Wahl der Bodenbeläge noch berücksichtigt werden. Besprechen Sie mit uns Ihre Wünsche und eröffnen Sie schon bald Ihren neuen Business-Standort beim Bahnhof Frauenfeld.

FASSADE

Verputzte Aussenwärmedämmung, Farbton gemäss bewilligtem Farbkonzept, Korngrösse 1.5 mm

FENSTER-/SONNENSTOREN

Kunststofffenster mit 3-fach-Verglasung. Verbund-Raffstoren mit Kurbelantrieb an den Längsfassaden.
Querfassaden mit Metallfenster ohne Sonnenschutz (geschützte, zurückversetzte Fassade)

MEDIEN

Elektro: Grundinstallationen
Heizung: Bodenheizung
Sanitär: WC/Lavabo ausserhalb der Mietfläche zur gemeinsamen Benutzung mit zweitem Atelier

BODENBELÄGE

Gemäss Mieterwunsch (Parkett, Keramikplatten etc.)
Budget CHF 100/m² fertig verlegt

WANDBELÄGE

Alle Wände Beton oder Mauerwerk verputzt

DECKEN

Beton weiss gestrichen

LIFT

8 Personen-Lift von der Einstellhalle bis in alle Geschosse (rollstuhlgängig)

EINSTELLHALLENPLÄTZE (MIETE)

Es sind genügend Einstellhallenplätze vorhanden, 3 davon als Behindertenparkplätze
